

OSZACOWANIE
WARTOŚCI 316 UDZIAŁÓW (100,0% KAPITAŁU) W SPÓŁCE
CENTRUM WSPIERANIA PRZEDSIĘBIORSTW SP. Z O.O. (KRS:
0000284049)
BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ
PATRYCJI PIÓRKOWSKIEJ W UPADŁOŚCI
DO SPRAWY SYGN. AKT BIIB/GUP-S/22/2026

Wartość oszacowania (symboliczna):

10,00 zł

SŁOWNIE: DZIESIĘĆ ZŁOTYCH.

mgr Andrzej Jakubaszek
Przysięgli Biegły Sądowy
Sądu Okręgowego Warszawa-Praga
ds. Ekonomiki Przedsiębiorstw

Warszawa, 23-01-2026 r.

SPIS TREŚCI

1. ZLECENIODAWCA	3
2. ZAKRES WYCENY	3
3. CEL WYCENY	3
4. ŹRÓDŁA DANYCH MERYTORYCZNYCH	3
5. USTALENIE DAT ISTOTNYCH DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI	3
6. INFORMACJE O SPÓŁCE WG ODPISU Z KRS WG STANU NA DZIEŃ 23.01.2026 R.	4
7. METODA WYCENY	5
7.1. METODY WYCENY PRZEDSIĘBIORSTW	5
7.2. WYBÓR METODY	8
8. OSZACOWANIE WARTOŚCI UDZIAŁÓW	9
ZAŁĄCZNIKI.....	10

1. ZLECENIODAWCA

Zleceniodawcą niniejszego opracowania jest Syndyk masy upadłości Patrycji Piórkowskiej, zam. ul. Michała Wołodajewskiego 23C/2, 07-300 Ostrów Mazowiecka.

2. ZAKRES WYCENY

Zakres wyceny obejmuje oszacowanie wartości 316 udziałów (100,0% kapitału) spółki Centrum Wspierania Przedsiębiorstw sp. z o.o. będących własnością Patrycji Piórkowskiej.

3. CEL WYCENY

Celem wyceny jest ustalenie wartości udziałów do wykorzystania w postępowaniu upadłościowym, sygn. akt **BIIB/GUP-s/22/2026**.

4. ŹRÓDŁA DANYCH MERYTORYCZNYCH

- Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców.
- Informacje uzyskane od Zleceniodawcy.

5. USTALENIE DAT ISTOTNYCH DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI

5.1. Data sporządzenia wyceny

23-01-2026 r.

5.2. Data, na którą określono wartość

23-01-2026 r.

5.3. Data uzyskania materiałów źródłowych

23-01-2026 r.

6. INFORMACJE O SPÓŁCE WG ODPISU Z KRS WG STANU NA DZIEŃ 23.01.2026 R.

- 1) Nazwa rejestrowa: CENTRUM WSPIERANIA PRZEDSIĘBIORSTW sp. z o.o.
- 2) Forma prawna: spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
- 3) KRS: 0000284049.
- 4) REGON: 080201294.
- 5) NIP: 5961684232.
- 6) Dzień rejestracji firmy w KRS: 09.07.2007 r.
- 7) Czas, na jaki utworzono spółkę: czas nieoznaczony.
- 8) Kapitał zakładowy Spółki: 316 000,00 zł (316 udziałów po 1 000,00 zł każdy).
- 9) Wspólnicy:
 - Piórkowska Patrycja, 316 udziałów o łącznej wartości 316 000,00 zł.
- 10) Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu: Zarząd.
- 11) Sposób reprezentacji: Do składania oświadczeń woli w imieniu spółki upoważnionych jest dwóch Członków Zarządu albo Członek Zarządu wraz z Prokurentem. Przy zarządzie jednoosobowym oświadczenia woli w imieniu spółki są składane jednoosobowo.
- 12) Przedmiot działalności: wg wykazu - patrz załącznik.
- 13) Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego: spółka złożyła ostatnie sprawozdanie finansowe w dniu 13.07.2012 r. za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.

7. METODA WYCENY

7.1. METODY WYCENY PRZEDSIĘBIORSTW

Przedsiębiorstwo jest zorganizowanym zespołem składników niematerialnych i materialnych, przeznaczonym do prowadzenia działalności gospodarczej.

Obejmuje ono w szczególności:

- oznaczenie indywidualizujące przedsiębiorstwo lub jego wyodrębnione części (nazwa przedsiębiorstwa),
- własność nieruchomości lub ruchomości, w tym urządzeń, materiałów, towarów i wyrobów, oraz inne prawa rzeczowe do nieruchomości lub ruchomości,
- prawa wynikające z umów najmu i dzierżawy nieruchomości lub ruchomości,
- wierzytelności, prawa z papierów wartościowych i środki pieniężne,
- koncesje, licencje i zezwolenia,
- patenty i inne prawa własności przemysłowej,
- majątkowe prawa autorskie i majątkowe prawa pokrewne,
- tajemnice przedsiębiorstwa,
- księgi i dokumenty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Zgodnie z KSWS do najważniejszych kierunków determinujących rozwój metod wyceny przedsiębiorstw należą kierunki majątkowe, porównawcze i dochodowe. W podejściu majątkowym szacowana jest wartość składników majątku przedsiębiorstwa, w metodach porównawczych wartość przedsiębiorstwa szacowana jest poprzez porównanie do analogicznych działających na rynku podmiotów, a w metodach dochodowych określana jest zdolność wykorzystania zasobów przedsiębiorstwa do generowania dochodów.

Metody wyceny przedsiębiorstw dzielone są na cztery podstawowe grupy:

- metody majątkowe,
- metody porównawcze (mnożnikowe, rynkowe),
- metody dochodowe,
- metody mieszane.

Metody majątkowe

Przedsiębiorstwo do prowadzenia działalności gospodarczej wykorzystuje majątek, zwany aktywami. Źródła finansowania majątku przedsiębiorstwa ujęte są w pasywach. Bilans jest sprawozdaniem finansowym i zestawieniem, w którym znajdują się informacje o stanie majątku i finansów przedsiębiorstwa, które nazywane są aktywami, oraz informacje o źródłach jego finansowania zwanych pasywami, w ściśle określonej chwili na dzień sporządzenia bilansu.

Metody majątkowe zakładają, że wartość przedsiębiorstwa sprowadza się do wartości zgromadzonego majątku netto, czyli wartości jego aktywów (sumy bilansowej) pomniejszonych o wartość zadłużenia podmiotu. W związku z tym, podstawowe informacje do wyceny uzyskiwane są z bilansu.

Aktywa, ze względu na czas ich utrzymywania, dzielą się na:

- Aktywa trwałe, w skład których wchodzi wartości niematerialne i prawne (np. licencje), rzeczowe aktywa trwałe (np. maszyny, budynki), należności i inwestycje długoterminowe (np. papiery wartościowe), utrzymywane przez okres powyżej 12 miesięcy,
- Aktywa obrotowe, w skład których wchodzi zapasy (np. towary), należności i inwestycje krótkoterminowe (np. środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych), utrzymywane przez okres poniżej 12 miesięcy.

Pasywa dzielą się na:

- kapitał własny (np. udziały właścicieli, zysk/strata z lat ubiegłych), czyli

źródła finansowania należące do właścicieli i do przedsiębiorstwa,

- zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w skład których wchodzi rezerwy na zobowiązania i zobowiązania długo- oraz krótkoterminowe (pożyczki i kredyty, zobowiązania handlowe).

Wśród metod majątkowych wyróżnia się:

- metoda wartości aktywów netto (wartości księgowej),
- metoda skorygowanych aktywów netto (skorygowanej wartości księgowej, ang. Adjusted Net Asset Method),
- metoda odtworzeniowa (wartości odtworzeniowej, ang. Replacement Value Metod),
- metoda likwidacyjna (wartości likwidacyjnej, upłynnienia, ang. Liquidation Value Metod).

Metoda wartości księgowej (aktywów netto)

Wartość księgową przedsiębiorstwa oblicza się według wzoru:

$$WKP = A - D$$

gdzie:

WKP - wartość księgowa przedsiębiorstwa

A - wartość sumy aktywów

D - wartość długu (kapitału obcego, czyli zobowiązań)

Metoda skorygowanych aktywów netto

Metoda ta różni się od metody księgowej tym, że wartości aktywów i pasywów są korygowane do wartości rynkowych. Wartość przedsiębiorstwa oblicza się według wzoru:

$$WP = (A + K_A) - (D + K_P)$$

gdzie:

WP - wartość przedsiębiorstwa

A - wartość bilansowa aktywów

K_A - wartość korekty aktywów

D -wartość długu

K_P - korekta wartości bilansowej kapitałów obcych

Korekty najczęściej obejmują takie wartości, jak:

- nieruchomości i grunty,
- akcje i udziały w innych spółkach,
- należności,
- zobowiązania,
- zapasy,
- wartości niematerialne i prawne,
- księgową wartość środków trwałych.

Warunki zastosowania metody:

- przedsiębiorstwo będzie kontynuowało działalność,
- bilans odzwierciedla wszystkie aktywa przedsiębiorstwa.

7.2. WYBÓR METODY

Spółka złożyła ostatnie sprawozdanie finansowe w dniu 13.07.2012 r. za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. Z uwagi na brak aktualnego sprawozdania finansowego, nie było możliwości oszacowania wartości udziałów w spółce żadną z powyższych metod.

8. OSZACOWANIE WARTOŚCI UDZIAŁÓW

Spółka złożyła ostatnie sprawozdanie finansowe w dniu 13.07.2012 r. za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. Brak aktualnych informacji o stanie finansowo-ekonomicznym Spółki nie pozwala na określenie jej aktualnej wartości.

Biorąc powyższe pod uwagę, przyjęto wartość wycenianego pakietu 316 udziałów (100,0% kapitału zakładowego) należących do Patrycji Piórkowskiej w wysokości symbolicznej:

10,00 zł

SŁOWNIE: DZIESIĘĆ ZŁOTYCH.


"COBANK"
DORADZTWO GOSPODARCZE
NOWE TECHNOLOGIE, LOGISTYKA
dr Jarosław Ciepał
05-204 Pruszków, ul. Dobra 18/63
NIP 534-101-25/96 REGON 011551740
tel. 408 679 693


mgr Andrzej Jakubaszek
Przysięgły Biegły Sądowy
Sądu Okręgowego Warszawa-Praga
ds. Ekonomiki Przedsiębiorstw

ZAŁĄCZNIKI

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 23.01.2026 godz. 15:39:15

Numer KRS: 0000284049

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym		09.07.2007	
Ostatni wpis	Numer wpisu	11	Data dokonania wpisu
	Sygnatura akt	WA.XII NS-REJ.KRS/8570/21/325	
	Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M. ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO	

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	REGON: 080201294, NIP: 5961684232
3.Firma, pod którą spółka działa	CENTRUM WSPIERANIA PRZEDSIĘBIORSTW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat M.ST. WARSZAWA, gmina M.ST. WARSZAWA, miejsc. WARSZAWA
2.Adres	ul. DEOTYMY, nr 52, lok. 9, miejsc. WARSZAWA, kod 01-404, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	-----
4.Adres strony internetowej	-----
5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych	-----

Rubryka 3 - Oddziały
Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacje o umowie

1. Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki	1	27.06.2007R. NOTARIUSZ SCHOLASTYKA JAŚKIEWICZ, KANCELARIA NOTARIALNA W WOLSZTYNIE, REPERTORIUM A NR 3432/2007
	2	20.07.2009 R. - NOTARIUSZ JUSTYNA BLANDZI, KANCELARIA NOTARIALNA W POZNANIU, REPERTORIUM A NUMER 4383/2009 - PRZYJĘTO NOWY TEKST UMOWY SPÓŁKI.
	3	AKT NOTARIALNY Z DNIA 17.05.2013 R., NOTARIUSZ GRZEGORZ ROGALA, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE PRZY UL. RONDO ONZ 1, REP. A NR 6563/2013 ZMIENIONO: § 2, § 3 UMOWY SPÓŁKI

Rubryka 5	
1. Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
2. Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	-----
3. Wspólnik może mieć:	WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW
4. Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	*****
5. Czy obligatariusze mają prawo do udziału w zysku?	*****

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki
Brak wpisów

Rubryka 7 - Dane wspólników		
1	1. Nazwisko / Nazwa lub firma	PIÓRKOWSKA
	2. Imiona	PATRYCJA
	3. Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	91110410041, -----
	4. Numer KRS	*****
	5. Posiadane przez wspólnika udziały	316 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI 316.000,00 ZŁ
	6. Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	TAK

Rubryka 8 - Kapitał spółki	
1. Wysokość kapitału zakładowego	316 000,00 Zł
Podrubryka 1 Informacja o wniesieniu aportu	
Brak wpisów	

Rubryka 9 - Nie dotyczy
Brak wpisów

Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 11 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 12 - Wzmianka o uczestnictwie w grupie spółek

Brak wpisów

Dział 2**Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu**

1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD
2.Sposób reprezentacji podmiotu	DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU SPÓŁKI UPOWAŻNIONYCH JEST DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU ALBO CZŁONEK ZARZĄDU WRAZ Z PROKURENTEM. PRZY ZARZĄDZIE JEDNOOSOBOWYM OŚWIADCZENIA WOLI W IMIENIU SPÓŁKI SĄ SKŁADANE JEDNOOSOBOWO.
Podrubryka 1 Dane osób wchodzących w skład organu	
Brak wpisów	

Rubryka 2 - Organ nadzoru

Brak wpisów

Rubryka 3 - Prokurenci

Brak wpisów

Dział 3**Rubryka 1 - Przedmiot działalności**

1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	---
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	70, , , DZIAŁALNOŚĆ FIRM CENTRALNYCH (HEAD OFFICES); DORADZTWO ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM
	2	73, , , REKLAMA, BADANIE RYNKU I OPINII PUBLICZNEJ
	3	74, , , POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ PROFESJONALNA, NAUKOWA I TECHNICZNA
	4	77, , , WYNAJEM I DZIERŻAWA
	5	78, , , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ZATRUDNIENIEM
	6	79, , , DZIAŁALNOŚĆ ORGANIZATORÓW TURYSTYKI, POŚREDNIKÓW I AGENTÓW TURYSTYCZNYCH ORAZ POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA W ZAKRESIE REZERWACJI I DZIAŁALNOŚCI Z NIĄ ZWIĄZANE
	7	82, , , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ADMINISTRACYJNĄ OBSŁUGĄ BIURA I POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
	8	85, 5, , POZASZKOLNE FORMY EDUKACJI
	9	93, , , DZIAŁALNOŚĆ SPORTOWA, ROZRYWKOWA I REKREACYJNA

10	94, , , DZIAŁALNOŚĆ ORGANIZACJI CZŁONKOWSKICH
11	33, , , NAPRAWA, KONSERWACJA I INSTALOWANIE MASZYN I URZĄDZEŃ
12	41, , , ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW
13	43, , , ROBOTY BUDOWLANE SPECJALISTYCZNE
14	45, , , HANDEL HURTOWY I DETALICZNY POJAZDAMI SAMOCHODOWYMI; NAPRAWA POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH
15	46, , , HANDEL HURTOWY, Z WYŁĄCZENIEM HANDLU POJAZDAMI SAMOCHODOWYMI
16	47, , , HANDEL DETALICZNY, Z WYŁĄCZENIEM HANDLU DETALICZNEGO POJAZDAMI SAMOCHODOWYMI
17	52, , , MAGAZYNOWANIE I DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA WSPOMAGAJĄCA TRANSPORT
18	55, , , ZAKWATEROWANIE
19	56, , , DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z WYŻYWIENIEM
20	58, , , DZIAŁALNOŚĆ WYDAWNICZA
21	62, , , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OPROGRAMOWANIEM I DORADZTWEM W ZAKRESIE INFORMATYKI ORAZ DZIAŁALNOŚĆ POWIĄZANA
22	63, , , DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA W ZAKRESIE INFORMACJI
23	66, , , DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA USŁUGI FINANSOWE ORAZ UBEZPIECZENIA I FUNDUSZE EMERYTALNE
24	68, , , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI
25	69, , , DZIAŁALNOŚĆ PRAWNICZA, RACHUNKOWO-KSIĘGOWA I DORADZTWO PODATKOWE

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach			
Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w polu	Data złożenia	Za okres od do
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	07.07.2010	01.01.2009 R. - 31.12.2009 R.
	2	11.07.2011	01.01.2010 R. - 31.12.2010 R.
	3	13.07.2012	2011 R.
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	01.01.2009 R. - 31.12.2009 R.
	2	*****	01.01.2010 R. - 31.12.2010 R.
	3	*****	2011 R.
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	1	*****	01.01.2009 R. - 31.12.2009 R.
	2	*****	01.01.2010 R. - 31.12.2010 R.
	3	*****	2011 R.

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej
Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego
Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy	
1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	31.12.2007

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości
Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności
Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego
Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych
Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator
Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja
Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki
Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy
Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu
Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym
Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji
--

Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej
--

Brak wpisów

Rubryka 9 - Informacje o przyjęciu do akt rejestrowych dokumentów dotyczących przekształcenia, połączenia lub podziału transgranicznego

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 23.01.2026

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: prs.ms.gov.pl
